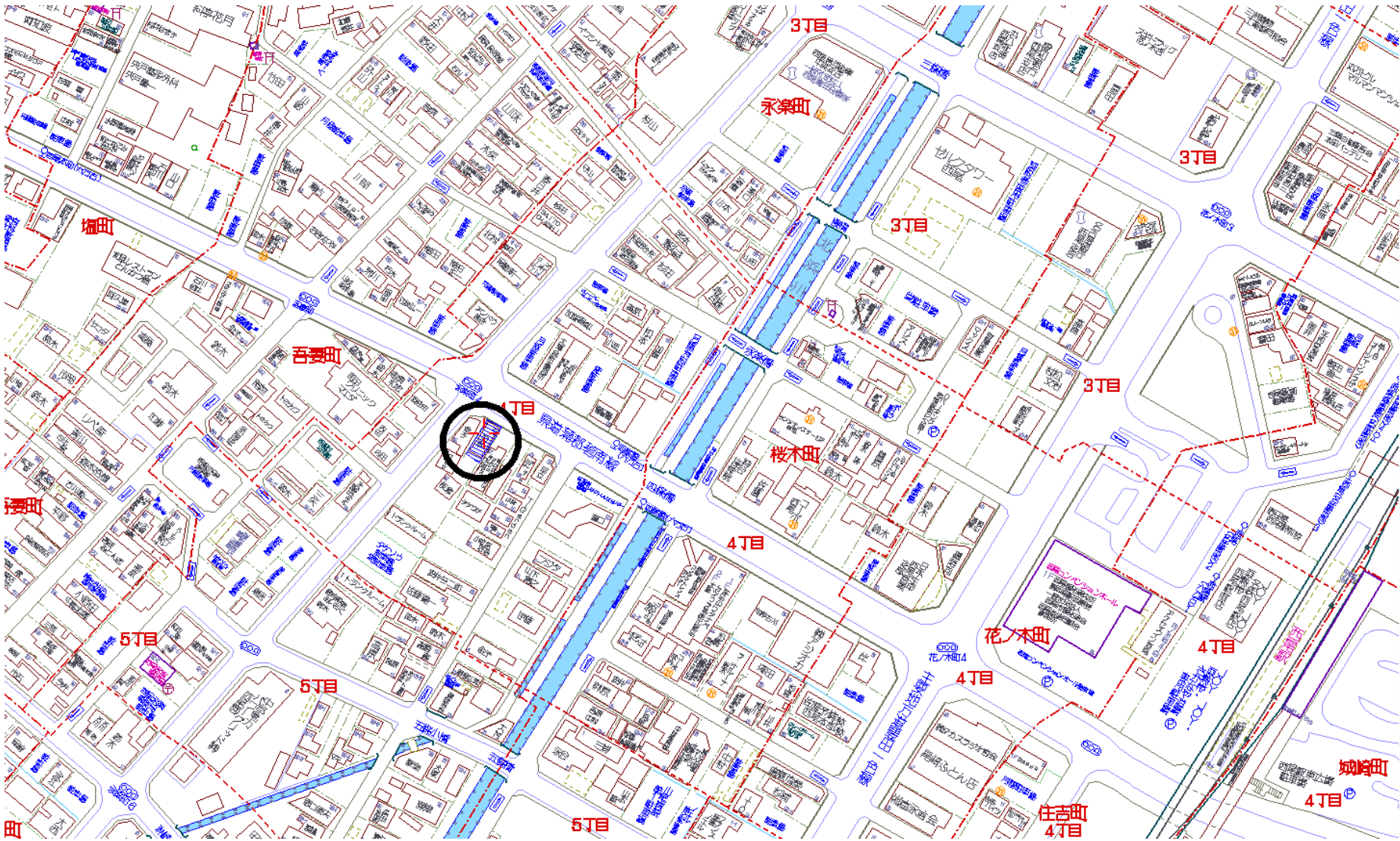


西尾駅徒歩圏内♪商業施設充実♪



物件項目	売地		
最適用途	住宅用地・店舗用地		
価格	18,037,800円	坪単価	33万円
物件所在地	西尾市永楽町四丁目46番		
交通	名鉄西尾線「西尾駅」約400m 徒歩約5分		
土地面積	180.71㎡（54.66坪）	ほかに私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
現況	更地	引渡日	要相談
引渡条件	現況渡し		
他の法令上の制限	準防火地域		
道路状況（角地・間口）	県道蒲郡碧南線：北東間口6.647m 奥行27.35m		
設備	上水道・下水道		
小学校区	花ノ木小学校	中学校区	西尾中学校
備考			



愛知県知事(1)第25521号 愛知県宅地建物取引業協会会員

中部開発 株式会社

住所

西尾市羽塚町寅山16番地1

電話

(0563) 59-6625

FAX

(0563) 59-6626

取引態様

売主	○	専任
代理		一般
専属専任		

報酬形態

	分かれ	代理折半
	当方不払	相談
○	3%+6万円+消費税	